

Lè wap chèche lojman.

Konsève enfòmasyon sa yo:

- Tout dat ak lè kontak yo
- Non moun nan ak/oswa konpayi ou te pale avè l la
- Adrès pwopriyete a, sa ki gen ladan nimewo apatman w lan
- Enfòmasyon sou tout apatman yo ofri w
- Detay sou nenpòt pawòl yo te di w ki gen rapò ak klas pwoteje ou ye a (sètadi, kesyon sou laj pitit ou oswa sous revni w)

SONJE: konsève tout Imèl ak mesaj tèks ou te voye oswa ou te resevwa nan men yon founisè lojman!

Aksè ak lojman san patipri se dwa w!

SouthCoast Fair Housing, Inc. (SCFH) travay pou elimine diskriminasyon nan domèn lojman epi ede devlope kominote ki aksesib ak tout moun nan tout Rhode Island ak nan sidès Massachusetts. SCFH bay edikasyon nan kesyon lojman pou tout moun, fè sansibilizasyon, defans, ak aktivite ranfòsman pou n asire tout moun gen menm opòtinite nan kesyon lojman.

Si w kontakte SCFH pou pote plent, nou ka:

- Fè yon entèvyou pou n jwenn enfòmasyon yo
- Fè ankèt sou plent ou an
- Egzamine rezilta ankèt la avè w epi diskite sou opsyon w yo
- Ede w pote yon plent
- Ofri avoka pou viktim diskriminasyon nan kesyon lojman

Pou plis enfòmasyon, pou pran randevou pou yon fòmasyon lojman pou tout moun, oswa pou pote yon plent kont diskriminasyon nan kesyon lojman, rele (774) 473-9994 oswa (401) 285-2550, vizite southcoastfairhousing.org oswa voye yon imèl nan info@southcoastfairhousing.org.



Pou plis enfòmasyon oswa pou pote yon plent kont diskriminasyon nan kesyon lojman, kontakte:

SouthCoast Fair Housing

257 Union Street
New Bedford, MA 02740
(774) 473-9994

1005 Main Street, Suite 1210
Pawtucket, RI 02860
(401) 285-2550

SouthCoastFairHousing.org

Pou w kontakte nou pa mwayen TTY, lè w sèvi avèk TTY w la rele 711, rele MassRelay nan 800-439-2370 (oswa 1-866-930-9252 pou espanyòl), oswa rele Rhode Island Relay nan 1-800-745-5555 (oswa 1-866-355-9214 pou espanyòl) epi bay nimewo telefòn nou an.

Travay ki te baz pou piblikasyon sa a te jwenn yon sibvansyon Etazini.

Depatman lojman ak devlopman kominotè. Kontni ak rezilta travay la se pou piblik la. Sèl responsablite moun ki ekri l la ak moun ki pibliye l la se se veye presizyon nan deklarasyon yo ak entèpretasyon ki nan piblikasyon sa a. Entèpretasyon sa yo pa nesèsman reflète opinyon gouvènman federal la.



PENTI A BAZ PLON AK LOJMAN SAN PATIPRI POU FANMI KI GEN TIMOUN

KESYON MOUN POZE SOUVAN AK REPONS

Lwa federal sou lojman san patipri yo entèdi diskriminasyon nan tranzaksyon ki gen rapò ak lojman akoz ras, koulè, relijyon, peyi kote w soti, sèks, andikap oswa sityasyon famiyal (si gen timoun minè oswa fi ansent).

Lwa nan Massachusetts ak Rhode Island sou lojman san patipri yo entèdi diskriminasyon nan kesyon lojman sou baz lòt klas ki pwoteje sa yo:

laj • estati veteran oswa militè • oryantasyon seksyèl • idantite seksyèl • eta sivil • resevwa èd leta * (pa egzantp, kupon pou manje) • itilizasyon sibvansyon lojman* (pa egzantp, Seksyon 8) • jenetik* • estati kòm viktim vyolans domestik :):

* Massachusetts sèlman • t Rhode Island sèlman

Lwa lojman san patipri yo aplike nan yon pakèt tranzaksyon lojman, sa ki gen ladan lokasyon, vant, prè pou kesyon imobilye, evalyasyon ak asirans pwopriyete. Pwopriyete, ajan imobilye, moun ki bay prè yo, konpayi asirans, ak blòk apatman yo (kondominyòm), koperativ ak asosiyasyon pwopriyete kay yo pa dwe fè diskriminasyon paske yon moun fè pati yon klas ki pwoteje.

Ki sa ki penti baz plon ye e poukisa sa ta dwe enkyete m?

Penti a baz plon se yon pwodui chimik toksik ou ka jwenn nan lojman ki te bati anvan 1978. Yo te entèdi pou moun itilize penti a baz plon nan kay nan peyi Etazini nan ane 1978 akòz efè toksik li yo sou timoun ki poko gen laj sis zan, sa ki gen ladan timoun ki poko fèt. Penti ki fèt a baz plon ak pousyè kontamine ak plon yo se sous plon ki pi danjere pou timoun ameriken yo.

Kòm penti ki fèt a baz plon deteryore ak laj, oswa kòm kay yo renove, sa pwodui pousyè ki gen plon. Pousyè sa a kapab afekte tout moun nan kay la, men fanm ansent ak timoun ki poko gen sis zan yo gen plis risk pou yo anpwazonnen e soufri konsekans medikal ki grav. Men kèk sentòm anpwazonman ak plon ki pi kouran lakay timoun: pèdi apeti, doulè nan vant, vomisman, pèdi pwa, konstipasyon, fè move san fasil, manke enèji, difikilte pou aprann, ak pwoblèm konpòtman.

Ki lwa ki pwoteje fanmi m kont anpwazonman ak penti ki gen plon e kont diskriminasyon nan kesyon lojman?

Lwa federal sou lojman san patipri la ak lwa Massachusetts ak Rhode Island sou penti ki gen plon ak lwa lojman san patipri pwoteje dwa timoun yo pou yo viv nan kay ki pa reprezante yon danje pou sante yo fanmi yo chwazi. Daprè lwa sa yo, li ilegal pou yo refize lwe w kay oswa nan ka kontrè refize yo aksè, minipile, oswa degèpi fanmi ki gen timoun akòz prezans penti ki gen plon plon nan kay la. Gen eksepsyon ki ka aplikab nan kèk sityasyon pou pwopriyete ki abite nan pwopriyete yo.

Ni nan Massachusetts ni nan Rhode Island, mèt pwopriyete yo oblije retire oswa kouvri danje ki gen rapò ak penti ki gen plon nan kay ki te bati anvan 1978 kote nenpòt timoun ki poko gen sis an abite.

Èske y ap konsidere yon pwopriyete kay mwen lwe responsab si yon timoun anpwazonnen ak plon?

Wi. Si yon timoun anpwazonnen akòz danje plon ki lye ak plon kote timoun nan abite, legalman mèt kay la responsab. Yon mèt pa ka evite responsablite li li mande lokatè yo siyen yon akò pou yo di yo aksepte prezans penti a baz plon nan kay la.



DISKRIMINASYON NAN KESYON LOJMAN AK PENTI AN BAZ PLON

Aksyon ki vin apre yo se kèk egzantp diskriminasyon:

- Yon founisè lojman refize lwe kay bay yon fanmi ki gen yon timoun ki poko gen 6 zan paske apatman an pa gen yon sètifika plon.
- Yon fanm resevwa yon avi degèpisman apre pwopriyete kay la aprann li ansent.
- Yo di yon aplikan aptman an pa disponib ankò apre founisè lojman an aprann yo

